

(AN245) E78 GROSSETO-FANO. Tratto Selci Lama (E45) - S. Stefano di Gaifa. Adeguamento a 2 corsie del tratto Mercatello sul Metauro ovest - Mercatello sul Metauro est (Lotto 4°)

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

Il Commissario Straordinario nominato con DPCM 16 aprile 2021, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (c.d. decreto "sblocca cantieri"), convertito con modificazioni dalla Legge n. 55/2019;

Considerato che:

- l'intervento in oggetto è compreso tra quelli commissariati di cui all'allegato 1 del DPCM 16 aprile 2021;
- l'art. 4, comma 5, D.L. 32/2019 e l'art. 2, comma 2, del DPCM 16 aprile 2021 prevedono che il Commissario Straordinario si avvalga per l'espletamento del suo incarico delle strutture di Anas;
- in data 11 novembre 2021 è stata stipulata la Convenzione tra il Commissario Straordinario e Anas e in data 2 maggio 2022 è stato sottoscritto un testo integrato ed aggiornato della stessa Convenzione;
- l'ANAS S.p.A. è individuata quale Autorità Espropriante delle aree occorrenti ai lavori: (AN245) - E78 GROSSETO-FANO Tratto Selci Lama (E45) - S. Stefano di Gaifa. Adeguamento a 2 corsie del tratto Mercatello sul Metauro ovest - Mercatello sul Metauro est (Lotto 4°)

AVVISA

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 10 comma 1, 11 e 19 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.
- Art. 7 e seguenti della Legge 241/90 e s.m.i.
- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto dei lavori in oggetto tramite Conferenza dei Servizi ai fini del rilascio, ad opera degli Enti preposti, di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi prescritti dalle vigenti norme, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativamente alle aree interessate ai lavori in argomento.

Il progetto relativo ai sopra specificati lavori interessa i Comuni di MERCATELLO SUL METAURO in Provincia di PESARO e SANT'ANGELO IN VADO in Provincia di URBINO.

Si indica quale Responsabile del Procedimento: l'ing. Vincenzo Catone, Struttura Territoriale Anas delle Marche.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di MERCATELLO SUL METAURO - Piazza Garibaldi, 5 - 61040 Pesaro.
- Comune di SANT'ANGELO IN VADO - Piazza Umberto I 3 - 61048 Urbino.
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Marche, Via Isonzo n. 15 CAP 60124 Ancona.

Gli atti potranno essere consultati e scaricati, in formato elettronico .pdf, dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. (www.stradeanas.it) nell'apposita sezione "Le strade - I - Commissari" (<https://www.stradeanas.it/it/i-commissari>) e nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso l'Ufficio delle espropriazioni della suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico al numero 071-5091 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12:30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12:30.

Per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento, presso ANAS S.p.A Struttura Territoriale Marche, Via Isonzo n. 15 CAP 60124 Ancona le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate da Anas, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento e conformi alla normativa dettata dal DPR 327/2001 s.m.i. (Testo Unico delle espropriazioni).

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate, in alternativa, tramite posta elettronica ai seguenti recapiti PEC:

- anas.marche@postacert.stradeanas.it
- anas@postacert.stradeanas.it

È essenziale che nell'oggetto della nota di trasmissione delle osservazioni, si espliciti la seguente dicitura: AN245-E78 Grosseto Fano Lotto 4: Trasmissione osservazioni ex art. 11 DPR 327/2001.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

Comune: MERCATELLO SUL METAURO

N.P.1 GENNAIOLI MAURO, AGOSTINI ANNAMARIA - Fg. 23 Map. 49, 66, 67; N.P.2 BERNARDINI ROSSELLA, AGOSTINI FEDERICO - Fg. 23 Map. 202, 204, Fg. 31 Map. 101; N.P.3 CARDELLINI ROBERTO - Fg. 23 Map. 201, 203, Fg. 31 Map. 163, 165, 176, 179; N.P.4 DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 23 Map. 76, 210, 212, 217, 219, 222, 224; N.P.5 DONATI GIANCARLO - Fg. 23 Map. 209, 216, 218, 221, 223, Fg. 24 Map. 97, 101, 102, 105, 107, 109, 128, 129, 141, 675, 868, Fg. 25 Map. 220, Fg. 26 Map. 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20, 24, 28, 50, 54, 56, 65, 67, 69, 87, 89, 91; N.P.6 ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELL'ARCIDIOCESI DI URBINO, URBANIA, SANT'ANGELO IN VADO - Fg. 23 Map. 78, 79, 83, 85, 92, 95, Fg. 25 Map. 24, 99, 100, 284, Fg. 31 Map. 103, 105; N.P.7 STORTI LETTERIO, STORTI ADA ; FU GEREMIA - Fg. 23 Map. 30, 50; N.P.8 SAUDELLI LEDA, AGOSTINI GIUSEPPE - Fg. 24 Map. 125, 331, 332, 454, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864; N.P.9 SAUDELLI LEDA, AGOSTINI GIUSEPPE - Fg. 24 Map. 723; N.P.10 GREGORI GIAN LUIGI, CASTELLO DANIELA - Fg. 24 Map. 87, 88, 136, 283, 729, 731, 735, 825; N.P.11 COMUNE DI MERCATELLO SUL METAURO - Fg. 24 Map. 730, 736; N.P.12 SIMONCINI ONELIA, SIMONCINI ORIANA, MANFUCCI ROSA - Fg. 24 Map. 89; N.P.13 GREGORI FABIOLA - Fg. 24 Map. 137; N.P.14 BALDUCCI GIUSEPPE - Fg. 25 Map. 319, 322, 334; N.P.15 BALDUCCI UGO, BALDUCCI GIUSEPPE - Fg. 25 Map. 246, 339, 340; N.P.16 BALDUCCI UGO - Fg. 25 Map. 320, 324, 332; N.P.17 LATTANZI CLOTILDE, BENEDETTI LEONELLA - Fg. 25 Map. 23, 98, 105, 152, 163, 164, 168, 191; N.P.18 BENEDETTI NAZZARENO, BENEDETTI MASSIMO - Fg. 25 Map. 161, 172, 192, 256; N.P.19 GUERRA ANTONIO, CECCHINI MARIA GRAZIA - Fg. 25 Map. 141; N.P.20 MUTINI ELISA - Fg. 25 Map. 52; N.P.21 PAGLIARDINI LUCIANA - Fg. 25 Map. 281; N.P.22 DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE, A.N.A.S. S.P.A - Fg. 31 Map. 104, 107, 129, 130, 132, 134; N.P.23 CAPETTI AMILCARE - Fg. 31 Map. 158; N.P.24 COCCIA CONCETTA, CAPETTI AMILCARE - Fg. 31 Map. 151; N.P.25 COCCIA CONCETTA, CAPETTI AMILCARE - Fg. 31 Map. 157; N.P.26 CARDELLINI ROBERTO, CARDELLINI GIORGIO - Fg. 31 Map. 156, 166, 180, 186, 187; N.P.27 CARDELLINI ROBERTO, CARDELLINI GIORGIO - Fg. 31 Map. 133, 135; N.P.28 COCCIA CONCETTA - Fg. 31 Map. 159; N.P.29

PARRI ANNA - Fg. 31 Map. 59, 60, 62, 63, 88; N.P.30 **PARRI ANNA** - Fg. 31 Map. 161; N.P.31 **MARCELLI LORENZO**
- Fg. 39 Map. 130; N.P.32 **ROSSI MARGHERITA, PARRI MIRCO, PARRI FABIO, PARRI DANIELE, PARRI PIERLUIGI**
- Fg. 39 Map. 172; N.P.33 **ROSSI MARGHERITA, PARRI MIRCO, PARRI FABIO, PARRI DANIELE, PARRI PIERLUIGI**
- Fg. 39 Map. 82, 149.

Comune: SANT'ANGELO IN VADO

N.P.1 **CECCHINI VERONICA, AMATORI IVANO** - Sez. A , Fg. 61 Map. 35, 36, 212; N.P.2 **BRAVI MICHELE** - Sez.
A , Fg. 61 Map. 234, 250, 254; N.P.3 **POMPEI MARIA, FALLERI VALERIO, FALLERI VALERIO, FALLERI MARIO,**
FALLERI IVANO, FALLERI DANIELE, FALLERI BENEDETTO - Sez. A , Fg. 61 Map. 37, 38, 235; N.P.4 **DONATI**
GIANCARLO - Sez. A , Fg. 61 Map. 32; N.P.5 **SACCHI GIUSEPPE** - Sez. A , Fg. 61 Map. 33

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Massimo Simonini